



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI UDINE

BANDO DI CONCORSO N. 9/2020
per l'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato

(ai sensi della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e sue successive modifiche e integrazioni)

L'ATER di Udine dispone, nell'ambito del proprio patrimonio immobiliare, di alloggi destinati alla locazione a **canone concordato**, siti nei Comuni di

GEMONA DEL FRIULI, PALUZZA, TOLMEZZO

L'individuazione dei locatari avverrà in base alla graduatoria formulata a seguito del presente bando, al quale possono concorrere i soggetti che possiedono i requisiti previsti dall'art. 1. La graduatoria rimarrà valida per un periodo di due anni dalla data di approvazione ovvero fino alla data di approvazione della successiva e sarà utilizzata per l'assegnazione degli alloggi attualmente disponibili e di quelli che potrebbero rendersi disponibili a seguito di rilascio da parte dei locatari.

L'elenco degli alloggi oggetto del presente bando, con l'evidenza di quelli attualmente disponibili, è riportato nell'Allegato **A**). Tale allegato potrà essere periodicamente aggiornato con gli alloggi che dovessero rendersi di volta in volta disponibili.

Il contratto di locazione avrà la durata di tre anni, a partire dalla data di decorrenza, con possibilità di proroga per altri due. Alla scadenza del periodo di proroga biennale, si applicherà quanto previsto dal contratto medesimo. Al momento della sua stipula, il locatario dovrà versare un deposito cauzionale pari a tre mensilità del canone.

Il canone di locazione sarà determinato entro i limiti massimi previsti dall'accordo definito in sede locale fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. 431/1998.

Il canone di locazione sarà eventualmente oggetto di variazione annua in misura non superiore al 75 per cento della variazione degli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

L'ATER si riserva di provvedere all'amministrazione degli alloggi e dei servizi comuni; il locatario sarà tenuto a corrispondere, contestualmente al canone, quote d'acconto mensili da congruare sulla base del consuntivo annuale per le spese di riscaldamento e/o i servizi comuni.

ART. 1 - REQUISITI DI AMMISSIONE AL CONCORSO

Possono concorrere alla locazione di un alloggio i soggetti in possesso dei requisiti di seguito indicati:

a) essere:

- cittadini italiani;
- cittadini di Stati appartenenti all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia, e loro familiari, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30;
- stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3;
- stranieri titolari di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di durata non inferiore a un anno (art. 41 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286);



- b)** essere anagraficamente residenti nel territorio regionale da almeno cinque anni, anche non continuativi, negli otto anni precedenti; al fine del computo sono utili i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002, n. 7 (Nuova disciplina degli interventi regionali in materia di corregionali all'estero e rimpatriati), indipendentemente dalla durata della permanenza all'estero;
- c)** non essere proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di alloggi, anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
 - 1) degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a provvedimenti di rilascio a seguito di procedure esecutive immobiliari ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
 - 2) delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
 - 3) della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - 4) della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito, da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - 5) della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di convivenza di fatto o di unione civile all'altro coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile;
- d)** essere in possesso dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159, non superiore a 45.000,00 euro. Tale importo può essere aggiornato con cadenza biennale con provvedimento del Direttore dell'ATER di Udine sulla base dell'andamento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, derivanti dalle rilevazioni dell'ISTAT;
- e)** essere in possesso dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE), di cui al D.P.C.M. 159/2013, determinato anche sulla base di proprie componenti reddituali;
- f)** non essere stati condannati, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del codice penale.

I requisiti di cui alle lettere **a)** e **b)** devono sussistere in capo al solo richiedente. I requisiti di cui alle lettere **c)**, **d)** e **f)** devono sussistere in capo a tutti i componenti del nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio. Il requisito di cui alla lettera **e)** deve sussistere in capo ad almeno uno dei componenti del nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio.

In caso di domanda di assegnazione di alloggio riferita a un soggetto o a più soggetti che esce o escono dal nucleo o dai nuclei familiari di appartenenza per costituire uno nuovo, si valuta l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) computato come segue: nella prima ipotesi, in misura pari all'Indicatore del soggetto diviso per il numero dei componenti il nucleo di provenienza; nella seconda ipotesi, in misura pari alla somma delle frazioni dei soggetti nel medesimo modo computate. Fermi restando gli altri requisiti, quelli di cui alle lettere **c)** e **f)** sono richiesti in capo ai destinatari dell'alloggio.

In caso di domanda di assegnazione di alloggio riferita a soggetti che intendono costituire un nuovo nucleo familiare, si valuta l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) computato in misura pari alla somma degli Indicatori dei medesimi soggetti.

Il richiedente già assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica che sia stato interessato da provvedimento esecutivo di rilascio motivato da inadempienza contrattuale o da violazione di legge o regolamento, nonché il destinatario di provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo, sono esclusi da qualsiasi assegnazione di alloggio per un periodo di tre anni dalla risoluzione dell'inadempienza ovvero dalla riconsegna dell'alloggio all'ATER.

I suddetti requisiti e i criteri per l'attribuzione dei punteggi, nel prosieguo specificati, devono sussistere alla data di presentazione della domanda. Al fine della valutazione della sostenibilità economica del canone di locazione e delle spese per il riscaldamento e/o i servizi comuni, il nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio dovrà altresì possedere, alla data di stipula del contratto, l'Indicatore della Situazione Economica (ISE), di cui al D.P.C.M. 159/2013, determinato anche sulla base di componenti reddituali e non inferiore a tre volte l'ammontare annuo del canone di locazione e delle stesse spese, determinate sulla base di consumi medi.



Possono presentare domanda solo persone maggiorenni o tutori legali in rappresentanza di minori o inabilitati.

ART. 2 - DOMANDE E TERMINE DI PRESENTAZIONE

Le domande, redatte su apposito modulo fornito dall'ATER di Udine ovvero scaricabile dal sito web istituzionale dell'ATER (www.udine.aterfvg.it), possono essere consegnate a mano presso le sedi dell'ATER di Udine ovvero inviate a mezzo PEC all'indirizzo info@cert.ater-udine.it ovvero inviate a mezzo raccomandata A.R. all'indirizzo ATER di Udine – Via Sacile 15, 33100 UDINE UD.

Le domande devono pervenire alle sedi dell'ATER di Udine entro il giorno 21 agosto 2020; le domande che perverranno successivamente a detto termine saranno inserite in successivi aggiornamenti della graduatoria di cui all'art. 5 del presente bando, secondo le modalità previste dal medesimo articolo.

Per le domande inviate a mezzo PEC verrà considerata la data di accettazione della PEC. Per le domande inviate a mezzo raccomandata A.R. verrà considerata la data del timbro postale di partenza, pur restando a carico del concorrente ogni rischio relativo al mancato recapito postale.

ART. 3 - DOCUMENTI DA PRESENTARE

1) **Domanda, su modulo predisposto dall'ATER di Udine, debitamente compilata e sottoscritta in tutte le pagine, pena l'esclusione della stessa.** Nell'apposito spazio previsto a pag. 1 della domanda, deve inoltre essere indicato il Comune in cui sono siti gli alloggi per i quali si è interessati a concorrere. È possibile indicare un solo Comune per ciascuna domanda.

Con la compilazione e la sottoscrizione della domanda, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), i cittadini di Stati appartenenti all'Unione europea, in sostituzione di documenti e certificati, rendono con dichiarazioni sostitutive di certificazioni e atti di notorietà il possesso dei requisiti e attestano stati, qualità personali e fatti propri e relativi ad altri soggetti di cui abbiano diretta conoscenza, con la sola esclusione dei certificati medici e sanitari; mentre i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea possono utilizzare le suddette dichiarazioni sostitutive limitatamente ai casi in cui si tratti di comprovare stati, qualità personali e fatti certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici italiani, sempre con l'esclusione dei certificati medici e sanitari.

2) Copia fotostatica di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità del richiedente, pena l'esclusione della domanda, se la stessa è trasmessa a mezzo raccomandata A.R. o consegnata da persona diversa dal richiedente. Qualora il richiedente sia in possesso di un documento di identità o di riconoscimento non in corso di validità, in calce alla copia del documento dovrà dichiarare che i dati contenuti nello stesso non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Le domande inviate a mezzo PEC sono valide se effettuate secondo quanto previsto dall'art. 65 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale - CAD), ossia sottoscritte e presentate unitamente alla copia del documento di identità del richiedente o trasmesse dallo stesso dal proprio domicilio digitale purché le relative credenziali di accesso siano state rilasciate previa identificazione del titolare.

3) Per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea, pena l'esclusione della domanda:

- copia della carta di soggiorno ovvero del permesso di soggiorno di durata non inferiore a un anno in corso di validità. Qualora tale documento sia scaduto deve essere presentata anche copia della ricevuta della richiesta di rinnovo;
- ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera **c**), del presente bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea, con esclusione dei rifugiati e dei titolari della protezione sussidiaria di cui all'art. 2, comma 1, lettera a-bis), del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta), devono presentare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e



regolamentari in materia di documentazione amministrativa), e dell'art. 2 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1999, n. 394 (Regolamento recante norme di attuazione del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, a norma dell'art. 1, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286), la documentazione attestante che tutti i componenti il nucleo familiare non sono proprietari di alloggi nel paese di origine e nel paese di provenienza. Per paese di origine si intende il paese o i paesi di cui il soggetto è cittadino, per paese di provenienza si intende il paese in cui il soggetto era residente prima di trasferirsi in Italia. La suddetta documentazione sarà ritenuta valida se rilasciata non oltre i sei mesi precedenti la data di presentazione della domanda, salvo che non sia prevista, dal paese che ha rilasciato la documentazione, una scadenza diversa, che in tal caso dovrà essere indicata nella documentazione stessa.

- 4) Copia del certificato attestante la disabilità, rilasciato ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104, dalla competente Autorità, in corso di validità, quando il richiedente o un componente il nucleo familiare è soggetto disabile.

ART. 4 - CRITERI DI VALUTAZIONE

La graduatoria è determinata mediante l'attribuzione a ogni domanda dei seguenti punteggi, in relazione alle condizioni dichiarate e dimostrate dal richiedente e con riferimento al nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio e alla data di presentazione della domanda:

- 1) anziano, ossia la persona che ha compiuto 65 anni:
 - nucleo familiare composto da una persona: **punti 3**
 - nucleo familiare composto da due o più persone: **punti 1;**
- 2) giovane, ossia la persona singola o la coppia, che non hanno compiuto (entrambe nel caso di coppia) 35 anni:
 - senza figli: **punti 1**
 - con un figlio: **punti 2**
 - con due o più figli: **punti 3;**
- 3) persona singola con minori, ossia la persona il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e da:
 - un figlio minore convivente: **punti 2**
 - due o più figli minori conviventi: **punti 3;**
- 4) disabile, ossia il soggetto di cui all'art. 3 della L. 104/1992:
 - senza connotazione di gravità (di cui al comma 1): **punti 1**
 - con connotazione di gravità (di cui al comma 3): **punti 3;**
- 5) persona appartenente a nucleo familiare con anziani, ossia la persona nel cui nucleo familiare almeno un componente, diverso dal richiedente, ha compiuto 65 anni: **punti 1;**
- 6) persona appartenente a nucleo familiare con disabili, ossia la persona nel cui nucleo familiare almeno un componente, diverso dal richiedente, è soggetto disabile di cui all'art. 3 della L. 104/1992:
 - senza connotazione di gravità (di cui al comma 1): **punti 1;**
 - con connotazione di gravità (di cui al comma 3): **punti 3;**
- 7) persona appartenente a nucleo familiare numeroso, ossia la persona il cui nucleo familiare comprende tre o più figli conviventi: **punti 1;**
- 8) persona destinataria di provvedimento esecutivo di sfratto, relativo a contratto di locazione di unità immobiliare a destinazione residenziale, non motivato da inadempienza contrattuale ovvero di provvedimento di rilascio di alloggio, non conseguente a un'occupazione senza titolo, emesso da Autorità pubbliche, da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali, che abbiano come attività la messa a disposizione di propri alloggi alle fasce deboli della popolazione, ovvero di determinazione di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale, scioglimento di coppia di fatto o di unione civile o divorzio: **punti 3;**



- 9) assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, che potrebbe perdere i requisiti previsti per il mantenimento dell'alloggio, ossia che possiede l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), di cui al D.P.C.M. 159/2013, con importo superiore a quelli indicati all'art. 16, comma 2, lettera a), del regolamento di esecuzione emanato con decreto del Presidente della Regione 26 ottobre 2016, n. 0208/Pres. e s.m.i.: **punti 3.**

ART. 5 - GRADUATORIA

Le domande sono esaminate da una Commissione all'uopo costituita e composta dal Direttore dell'ATER di Udine e da due funzionari della medesima Azienda.

La Commissione, accertata la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 1 del presente bando, formula e approva la graduatoria tra le domande accoglibili, ordinata sulla base dei punteggi di cui all'art. 4. A parità di punteggio, viene considerata prioritaria la domanda presentata dal richiedente residente da più tempo in Regione anche in maniera non continuativa (compresi i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. 7/2002); al perdurare della parità, le domande sono inserite in graduatoria previo sorteggio.

La graduatoria costituisce provvedimento definitivo ed è resa pubblica mediante affissione, per trenta giorni consecutivi, nelle sedi dell'ATER di Udine, in luogo aperto al pubblico, e nel sito web istituzionale dell'ATER.

I richiedenti sono identificati con il numero di protocollo attribuito dall'ATER alla domanda.

Gli alloggi saranno assegnati, sulla base della posizione in graduatoria, tenendo conto delle caratteristiche degli stessi e della composizione del nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio. Sarà riconosciuta priorità a favore dei richiedenti che, alla data di presentazione della domanda, sono anagraficamente residenti ovvero prestano attività lavorativa prevalente nel Comune in cui sono siti gli alloggi per i quali sono interessati a concorrere.

Le domande che perverranno successivamente al termine di cui all'art. 2 del presente bando saranno esaminate nella prima seduta utile della Commissione successiva alla formulazione della graduatoria e, accertata la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 1, saranno inserite in successivi aggiornamenti di detta graduatoria, in coda alle domande pervenute entro il termine, sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle stesse.

Gli aggiornamenti costituiscono provvedimenti definitivi e sono resi pubblici con le stesse forme stabilite per la graduatoria.

Gli alloggi saranno assegnati con le stesse modalità e priorità sopra indicate, previo esaurimento della graduatoria come in precedenza formulata.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 del presente bando, al fine della valutazione della sostenibilità economica del canone di locazione e delle spese per il riscaldamento e/o i servizi comuni, il nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio dovrà possedere, alla data di stipula del contratto, l'Indicatore della Situazione Economica (ISE), di cui al D.P.C.M. 159/2013, determinato anche sulla base di componenti reddituali e non inferiore a tre volte l'ammontare annuo del canone di locazione e delle stesse spese, determinate sulla base di consumi medi. La mancanza di tale requisito comporterà l'impossibilità a procedere a qualunque assegnazione.

ART. 6 - AVVERTENZE

Non saranno prese in considerazione ai fini della graduatoria, le domande prive di sottoscrizione o dei documenti essenziali per l'ammissione, previsti dall'art. 3, punti 1), 2) e 3), del presente bando.

In caso di utilizzo di fogli separati (qualora ad esempio si utilizzi il modulo scaricato da internet), tutte le pagine devono essere sottoscritte, pena l'esclusione della domanda.

Ai fini istruttori o di controllo, potranno richiedersi ulteriori documenti comprovanti le situazioni denunciate nella domanda.

I termini minimi di pubblicazione previsti ai fini di legittimità sono esclusivamente quelli risultanti dal sito internet dell'ATER di Udine.



La falsità delle dichiarazioni e documentazioni presentate comporterà l'automatica esclusione dalla graduatoria e potrà essere perseguita ai sensi del codice penale.

Ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'ATER procederà a idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sottoscritte dal richiedente.

Le domande inoltrate prima della pubblicazione del presente bando, a qualsiasi ente o ufficio, non sono valide per la partecipazione al concorso. Gli interessati che hanno partecipato a precedenti concorsi dovranno quindi ripresentare domanda secondo le modalità e i termini di cui all'art. 2 del presente bando.

Il concorrente ha l'obbligo di comunicare ogni variazione della composizione del proprio nucleo familiare e ogni variazione di indirizzo a pena di decadenza dall'eventuale assegnazione dell'alloggio.

Si informa che il procedimento è rimesso alla competenza dell'Ufficio inquilinato Alto Friuli dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine (responsabile del procedimento: dott.ssa Sondra Canciani - responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Elisabetta Gaiotto). Presso tale ufficio è possibile l'accesso agli atti previa verifica della sussistenza dei presupposti di legge.

Considerata l'emergenza sanitaria Covid-19 in atto, si invita a utilizzare prioritariamente i canali di contatto digitali e telefonici.

La modulistica è disponibile sul sito web istituzionale dell'ATER (www.udine.aterfvg.it).

Gli interessati possono inoltre rivolgersi alle sedi dell'ATER di Udine:

- ATER di Udine, Ufficio assegnazioni e locazioni – Via Sacile 15, 33100 UDINE UD – apertura ordinaria al pubblico il lunedì dalle 9.30 alle 12.00 e dalle 15.00 alle 17.00, il mercoledì e il venerdì dalle 9.30 alle 12.00 (Tel 0432 491 111);
- ATER di Udine, Unità operativa locale Alto Friuli, Ufficio inquilinato Alto Friuli – Via Matteotti 7, 33028 TOLMEZZO UD – apertura ordinaria al pubblico il lunedì dalle 9.30 alle 12.00 e dalle 15.00 alle 17.00, il mercoledì e il venerdì dalle 9.30 alle 12.00 (Tel 0433 408 65 – *tale recapito, nel corso della pubblicazione del presente bando, potrà essere oggetto di modifica e sostituito dal recapito 0432 491 111*);
- ATER di Udine, Ufficio decentrato – Via Emilia 42/44, 33058 SAN GIORGIO DI NOGARO UD – apertura ordinaria al pubblico il martedì dalle 15.00 alle 17.00 e il giovedì dalle 9.30 alle 12.00 (Tel 0431 629 726) – **Attualmente chiuso.**

Per gli orari aggiornati di apertura al pubblico delle sedi, nonché per le modalità di accesso alle stesse, si invita a verificare preventivamente il sito web istituzionale dell'ATER (www.udine.aterfvg.it) o a contattare il recapito telefonico 0432 491 111.

Udine, 15 giugno 2020.

IL DIRETTORE
(dott. Riccardo Toso)

Allegati:

- A) *Elenco degli alloggi oggetto del bando di concorso;*
- B) *Informativa sul trattamento dei dati personali.*



ALLEGATO A)

ELENCO DEGLI ALLOGGI OGGETTO DEL BANDO DI CONCORSO

GEMONA DEL FRIULI, vicolo dei Dè Brugnis 6-12

Fabbricato con n. 9 alloggi di proprietà dell'ATER di Udine, di cui n. 4 locati e n. 5 disponibili:

- composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, servizi, ripostiglio, terrazza, balcone, con superficie interna netta di oltre 44 mq, cantina, sito al piano terra, con riscaldamento autonomo, indice di prestazione energetica globale 70,15 kWh/mq·anno e classe energetica A/2, al canone di locazione di **270,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*).
(codice alloggio 1.067.041.1)
- composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, servizi, ripostiglio, terrazza, balcone, con superficie interna netta di oltre 44 mq, cantina, sito al piano terra, servito da ascensore, con riscaldamento autonomo, indice di prestazione energetica globale 59,10 kWh/mq·anno e classe energetica A/2, al canone di locazione di **270,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*).
(codice alloggio 1.067.041.4)
- composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, servizi, ripostiglio, terrazza, balcone, con superficie interna netta di oltre 44 mq, cantina, sito al primo piano, servito da ascensore, con riscaldamento autonomo, indice di prestazione energetica globale 30,43 kWh/mq·anno e classe energetica A/3, al canone di locazione di **270,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*).
(codice alloggio 1.067.041.6)
- composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, servizi, terrazza, balcone, con superficie interna netta di oltre 45 mq, cantina, sito al primo piano, servito da ascensore, con riscaldamento autonomo, indice di prestazione energetica globale 22,97 kWh/mq·anno e classe energetica A/3, al canone di locazione di **270,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*).
(codice alloggio 1.067.041.7)
- composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, servizi, terrazza, balcone, con superficie interna netta di oltre 45 mq, cantina, sito al secondo piano, servito da ascensore, con riscaldamento autonomo, indice di prestazione energetica globale 30,17 kWh/mq·anno e classe energetica A/3, al canone di locazione di **270,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*).
(codice alloggio 1.067.041.9)

Si segnala che sono inoltre disponibili **n. 2 box auto**, con superficie interna netta di oltre 21 e 26 mq, che potranno essere locati ai richiedenti eventualmente interessati a fronte di un canone di locazione rispettivamente pari a **30,00 €/mese** e **35,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*).

TOLMEZZO, via Val But 9-11

Fabbricato con n. 6 alloggi di proprietà dell'ATER di Udine, di cui n. 5 locati e n. 1 disponibile:

- composto da cucina, soggiorno, tre camere, servizi, ripostiglio, terrazze, con superficie interna netta di oltre 91 mq, cantina, posto auto coperto, sito al primo piano, con riscaldamento autonomo, al canone di locazione di **368,00 €/mese**, oltre a spese per servizi comuni (*) (**).
(codice alloggio 1.165.046.2)



PALUZZA, via Raimondo della Torre 1-11

Fabbricato con n. 5 alloggi di proprietà dell'ATER di Udine, attualmente tutti locati.

() Gli importi per le spese di riscaldamento e/o i servizi comuni saranno determinati sulla base di consumi medi e saranno soggetti a conguaglio. Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi agli Uffici.*

*(**) L'attestato di prestazione energetica è attualmente in fase di redazione. Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi agli Uffici.*



ALLEGATO B)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

A norma dell'articolo 13 del Regolamento 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, è nostra cura fornirle alcune informazioni relative al trattamento dei Suoi dati personali e dei dati personali di soggetti componenti il Suo nucleo familiare, nel contesto dei Procedimenti e dei Servizi svolti dal Titolare del trattamento, come qui descritte.

Titolare del trattamento
Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine ATER di Udine con sede in Via Sacile, 15 - 33100 Udine, in persona del Presidente pro tempore.
Responsabile della Protezione dei Dati (DPO)
Vedi sezione privacy sito web istituzionale www.udine.aterfvg.it

Finalità per le quali l'ENTE tratterà i Suoi dati personali, sia nel corso dei Procedimenti che nella gestione del rapporto futuro:

Finalità	Base giuridica del trattamento
<ul style="list-style-type: none">• Procedure di assegnazione degli alloggi gestiti, anche in conto terzi, dall'ATER in adempimento degli obblighi previsti dalla normativa regionale e nazionale in materia di edilizia residenziale pubblica (es. L.R. 1/2016 e ss.mm.ii.) e dai relativi regolamenti attuativi;• Gestione rapporti con inquilini e utenti in esecuzione del contratto;• Gestione dei rapporti finanziari correlati all'assegnazione e gestione dell'alloggio (riscossione anche coattiva canoni, spese condominiali ed altre spese come previsto dai regolamenti interni) e le istanze di rideterminazione in riduzione del canone di locazione ecc.;• Gestione locazione unità non residenziali e simili;• Attività amministrativa di gestione alloggi e del contratto di locazione;• Gestione servizi (anche comuni) e attività manutentiva;• Verifica delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio prodotte all'Ente ai sensi del D.P.R. 445/2000 anche accedendo a banche dati pubbliche;• Per la pubblicazione sul sito web istituzionale, con il relativo punteggio, della posizione in graduatoria ai sensi della normativa vigente.	<ul style="list-style-type: none">• Art. 6 comma 1 lett. A GDPR - Consenso dell'interessato;• Art. 6 comma 1 lett. B GDPR - Adempimento di un contratto;• Art. 6 comma 1 lett. C GDPR - Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento;• Art. 6 comma 1 lett. E GDPR - Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare.
<ul style="list-style-type: none">• Per gestire i rapporti con inquilini e relativi ospiti (effettuare e ricevere comunicazioni, sia cartacee che telematiche, denunce, segnalazioni riferite a potenziali controversie fra inquilini, rapporto capi scala ecc.) anche ai sensi dei Regolamenti vigenti (es. Regolamento di Ospitalità) disponibili sul sito web istituzionale.	<ul style="list-style-type: none">• Art. 6 comma 1 lett. B GDPR - Adempimento di un contratto;• Art. 6 comma 1 lett. E GDPR - Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare.

<ul style="list-style-type: none"> Per poter effettuare segnalazioni e rapporti circostanziati alle Forze dell'Ordine, alle Autorità (es. comunicazioni notizie di reato, richieste di nomina amministratore di sostegno, ecc.), all'Ambito Socio Assistenziale, strutture protette, strutture sanitarie (quali CSM, SERT ecc.) o altre strutture socio-assistenziali, quando previsto da norme di legge o regolamento, quando sussista un legittimo interesse basato sulla funzione sociale che le leggi affidano alle ATER della Regione Friuli Venezia Giulia, e quando sia rilevata una situazione economica, sociale o sanitaria che rende necessaria la richiesta di intervento delle competenti strutture. 	<ul style="list-style-type: none"> Art. 6 comma 1 lett. C GDPR - Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento; Art. 6 comma 1 lett. D GDPR - Trattamento necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di altra persona fisica; Art. 6 comma 1 lett. E GDPR - Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare; Art. 6 comma 1 lett. F GDPR - Perseguimento di un legittimo interesse del Titolare; Consenso espresso dell'interessato.
<ul style="list-style-type: none"> Gestire l'archiviazione e la conservazione di dati, informazioni, comunicazioni anche elettroniche e documenti inerenti i Procedimenti gestiti da ATER ed in generale i servizi erogati ed i rapporti giuridici intercorrenti. 	<ul style="list-style-type: none"> Art. 6 comma 1 lett. C GDPR - Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

I Suoi dati personali potranno essere inoltre comunicati ad altri soggetti o categorie generali di soggetti diversi dal Titolare, quali:

Soggetti terzi o categorie	Finalità	Note
Pubbliche amministrazioni.	Come previsto da norme di legge o da contratto.	
Società informatiche, fornitori di reti, servizi di comunicazione elettronica e servizi informatici e telematici di archiviazione e gestione informatica dei dati.	Gestione, manutenzione, aggiornamento dei Sistemi e software usati dal Titolare; servizi di archiviazione e conservazione digitale dei documenti elettronici. Servizi di Hosting, housing, Cloud, SaaS ed altri servizi informatici remoti indispensabili per l'erogazione delle attività del Titolare.	Soggetti nominati responsabili esterni del trattamento (art. 28 GDPR); maggiori informazioni presso il DPO.
Società o ditte individuali che effettuano interventi di manutenzione o altri servizi per conto di ATER.	Gestione operativa ed organizzativa degli interventi di manutenzione e gestione spese reversibili.	Soggetto nominato responsabile esterno del trattamento (art. 28 GDPR); maggiori informazioni presso il DPO.
Consulenti, professionisti, studi legali, arbitri, assicurazioni, periti, broker. Istituti bancari e finanziari.	Gestione aspetti legali e amministrativi del rapporto amministrativo e contrattuale. Attività giudiziale, stragiudiziale, assicurativa in caso di sinistri.	Informazioni presso il DPO.
Società di Servizi.	Gestione del Servizio data in outsourcing.	Soggetti nominati responsabili esterni del trattamento (art. 28 GDPR); maggiori informazioni presso il DPO.
Comune di residenza, Ambito Socio Assistenziale, Servizi Sociali, Polizia Municipale, Forze dell'Ordine, Autorità Giudiziaria, strutture sanitarie e assistenziali, CSM, SerT,	Segnalazione di situazioni di disagio economico, sociale, sanitario che richiedono e conseguente richiesta di adeguate e tempestive misure di intervento delle strutture competenti.	Previo il suo consenso (da esprimere in calce al modulo della domanda) ovvero, anche in assenza, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. D GDPR) – Trattamento necessario per la



SerD, ecc., strutture protette.	salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica.
---------------------------------	--

Periodo di conservazione dei dati personali:

I criteri utilizzati per determinare tale periodo sono quelli previsti dalla normativa vigente.

Diritti dell'interessato:

La informiamo altresì dell'esistenza di alcuni Suoi diritti sui dati personali e sulle relative modalità per esercitare gli stessi nei confronti del Titolare. In particolare Lei avrà il Diritto di accesso ai dati (art. 15); Diritto di rettifica (art. 16); Diritto all'oblio (art. 17); Diritto alla limitazione del trattamento (art. 18); Diritto alla portabilità (art. 20); Diritto di rivolgersi all'autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Per l'esercizio dei diritti potrà avvalersi dell'apposita modulistica scaricabile sul sito web o disponibile in formato cartaceo presso gli Uffici.

L'esercizio dei diritti succitati è subordinato ai limiti, alle regole e procedure previste dal Regolamento Europeo 679/2016 che l'interessato deve conoscere e porre in essere. Concordemente a quanto previsto dall'articolo 12 comma 3, inoltre, il Titolare fornirà all'interessato le informazioni relative all'azione intrapresa senza ingiustificato ritardo e, comunque, al più tardi entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa. Tale termine potrà essere prorogato di 60 giorni, se necessario, tenuto conto della complessità e del numero delle richieste. Il Titolare del trattamento informa l'interessato di tale proroga, e dei motivi del ritardo, entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta.

La informiamo inoltre che i dati personali che la riguardano possono essere raccolti presso banche dati pubbliche come di seguito specificato:

Dati, documenti e informazioni	Raccolti
<ul style="list-style-type: none">- Dati e documenti relativi alle Domande e Istanze amministrative presentate ad ATER;- Dati e documenti relativi alla Sua permanenza presso immobili di proprietà o gestiti da ATER, anche come Amministratori di Condominio, dati su Situazione Economica, dati relativi al suo stato sociale e assistenziale, verifica ISEE, verifica proprietà, redditi ecc.	<ul style="list-style-type: none">- Direttamente presso l'interessato;- Tramite segnalazioni di Comuni o Aziende Sanitarie;- Tramite Banche dati pubbliche (Agenzia delle Entrate, INPS, Agenzia del Territorio ecc.).

Il conferimento dei dati personali, particolari e sensibili Suoi e dei componenti del Suo nucleo familiare è obbligatorio ed un eventuale rifiuto a fornire i dati richiesti ed il relativo consenso al trattamento comporterà l'impossibilità a completare il procedimento, eseguire la prestazione del servizio da Lei richiesto ed il suo espletamento secondo le condizioni di legge o di contratto sopra indicate. Tali dati personali potranno essere esclusivamente conosciuti da dipendenti e/o collaboratori dell'Ente, specificatamente autorizzati a trattarli come incaricati al trattamento ed anche, ove necessario, da altri titolari e contitolari. Gli incaricati sono tenuti al segreto ed alla riservatezza dei dati trattati anche sulla base di apposito Disciplinary tecnico/giuridico/operativo interno.

I documenti e dati resi in formato elettronico (anche in originale) saranno conservati su apposite memorie accessibili, attraverso specifiche procedure di accesso, unicamente al Titolare ed ai collaboratori interni dello stesso solo per le finalità sopra indicate. E' possibile che il Titolare si avvalga di servizi di conservazione per il tramite di società esterne (outsourcer) che li conserveranno, ove previsto, anche in formato crittografico secondo i sistemi più avanzati della sicurezza informatica ed in linea con le vigenti norme del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.).



è residente in Comune di _____ dalla data del _____
in via/piazza n. _____ dalla data del _____
Indicare le date con giorno/mese/anno

è stato/a anagraficamente residente nei seguenti Comuni della Regione Friuli Venezia Giulia:
*Ai fini del possesso del requisito di cui all'art. 1, lettera b), del bando di concorso e della priorità in caso di parità di punteggio in graduatoria, indicare nello schema **tutti i Comuni e i periodi di residenza**, anche non continuativi, **in Regione Friuli Venezia Giulia** e gli eventuali periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. 7/2002 (corregionali rimpatriati) e le relative date di permanenza all'estero. Indicare i Comuni in ordine cronologico e le date con giorno/mese/anno*

Comuni di residenza in Regione <i>(ovvero Stato estero per i corregionali rimpatriati)</i>	dalla data del <i>(giorno/mese/anno)</i>	fino alla data del <i>(giorno/mese/anno)</i>

Da compilare da parte dei soli richiedenti che prestano attività lavorativa prevalente nel Comune in cui sono siti gli alloggi per i quali sono interessati a concorrere:

Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

- di prestare attività lavorativa prevalente nel Comune di _____
dalla data del _____ presso la ditta _____
che ha sede legale nel Comune di _____
- di essere un soggetto iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____
con codice fiscale e numero di iscrizione _____ dalla data del _____
e prestare attività lavorativa prevalente nel Comune di _____
- di essere lavoratore autonomo con domicilio fiscale nel Comune di _____



Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

- di **non essere stato/a condannato/a**, in via definitiva, **per il reato di invasione di terreni o edifici**, di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del codice penale, e che tale requisito sussiste anche per **tutti i componenti del nucleo familiare** destinatario dell'assegnazione dell'alloggio
- di **non essere o essere stato/a assegnatario/a** di alloggio di edilizia residenziale pubblica interessato/a da provvedimento esecutivo di rilascio motivato da **inadempienza contrattuale** o da **violazione di legge o regolamento**, nonché destinatario/a di provvedimento di rilascio per **occupazione senza titolo**, nei precedenti tre anni

DICHIARA INOLTRE

che il nucleo familiare destinatario dell'assegnazione dell'alloggio è il seguente:

1. cognome e nome	
luogo di nascita	data di nascita
cittadinanza	stato civile
paese estero di provenienza (*)	
RICHIEDENTE	sezzo
2. cognome e nome	
luogo di nascita	data di nascita
cittadinanza	stato civile
paese estero di provenienza (*)	
rapporto di parentela con il richiedente	sezzo
residente in Comune di	
in via/piazza n.	
codice fiscale	
fa parte del nucleo ISEE del richiedente? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
3. cognome e nome	
luogo di nascita	data di nascita
cittadinanza	stato civile

(*) I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea tenuti alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera c), del bando di concorso devono indicare lo Stato estero in cui ciascun componente il nucleo familiare era residente prima di trasferirsi in Italia.



paese estero di provenienza (*)	
rapporto di parentela con il richiedente	sezzo
residente in Comune di	
in via/piazza n.	
codice fiscale	
fa parte del nucleo ISEE del richiedente? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
4. cognome e nome	
luogo di nascita	data di nascita
cittadinanza	stato civile
paese estero di provenienza (*)	
rapporto di parentela con il richiedente	sezzo
residente in Comune di	
in via/piazza n.	
codice fiscale	
fa parte del nucleo ISEE del richiedente? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
5. cognome e nome	
luogo di nascita	data di nascita
cittadinanza	stato civile
paese estero di provenienza (*)	
rapporto di parentela con il richiedente	sezzo
residente in Comune di	
in via/piazza n.	
codice fiscale	
fa parte del nucleo ISEE del richiedente? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
6. cognome e nome	
luogo di nascita	data di nascita

(*) I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea tenuti alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera c), del bando di concorso devono indicare lo Stato estero in cui ciascun componente il nucleo familiare era residente prima di trasferirsi in Italia.



cittadinanza		stato civile	
paese estero di provenienza (*)			
rapporto di parentela con il richiedente		sesso	
residente in Comune di			
in via/piazza n.			
codice fiscale			
fa parte del nucleo ISEE del richiedente? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
7. cognome e nome			
luogo di nascita		data di nascita	
cittadinanza		stato civile	
paese estero di provenienza (*)			
rapporto di parentela con il richiedente		sesso	
residente in Comune di			
in via/piazza n.			
codice fiscale			
fa parte del nucleo ISEE del richiedente? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			

(*) I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea tenuti alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera c), del bando di concorso devono indicare lo Stato estero in cui ciascun componente il nucleo familiare era residente prima di trasferirsi in Italia.

Da compilare da parte dei soli richiedenti cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea che siano titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria ovvero loro familiari:

Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

- di essere **rifugiato/a o titolare della protezione sussidiaria** di cui all'art. 2, comma 1, lettera a-bis), del D.lgs. 251/2007 e pertanto di non essere tenuto/a alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera **c)**, del bando di concorso
- di essere **familiare di rifugiato o di titolare della protezione sussidiaria**, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 251/2007, e pertanto di non essere tenuto/a alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera **c)**, del bando di concorso
Allegare copia del titolo di soggiorno in corso di validità del familiare titolare dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria



Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

che **esso/a stesso/a e tutti i componenti del nucleo familiare** destinatario dell'assegnazione dell'alloggio:

non sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di alloggi, anche per quote, ubicati:

all'interno del territorio nazionale ()**

all'estero ()**

con esclusione delle eventuali proprietà, nude proprietà o usufrutti di seguito indicati:

sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di alloggio **dichiarato inagibile** ovvero sottoposto a **provvedimento di rilascio a seguito di procedura esecutiva immobiliare** ovvero sottoposto a **procedura di esproprio** che risulti già attivata

Indicare, nell'apposito spazio a pag. 9 del presente modulo, cognome e nome del titolare della proprietà, nuda proprietà o usufrutto, l'indirizzo dell'alloggio, i riferimenti catastali dello stesso, gli estremi del provvedimento comunale con il quale l'alloggio è stato dichiarato inagibile ovvero gli estremi del provvedimento di rilascio dell'alloggio a seguito di procedura esecutiva immobiliare e la data fissata per il rilascio ovvero gli estremi del provvedimento di esproprio, nonché l'Autorità o l'ente pubblico che li hanno emessi e la data di emissione

sono proprietari di **quote di alloggio ricevute per successione ereditaria** inferiori al 100 per cento, la cui somma non corrisponde all'intera unità immobiliare

Indicare, nell'apposito spazio a pag. 9 del presente modulo, cognome e nome del titolare della proprietà, la quota posseduta, l'indirizzo dell'alloggio e i riferimenti catastali dello stesso

sono nudi proprietari di alloggio il cui **usufrutto** è in capo a **parenti o affini entro il secondo grado**

Indicare, nell'apposito spazio a pag. 9 del presente modulo, cognome e nome del titolare della nuda proprietà, cognome, nome e codice fiscale del titolare dell'usufrutto, nonché il grado di parentela o affinità, l'indirizzo dell'alloggio e i riferimenti catastali dello stesso

sono proprietari di alloggio con **diritto di abitazione** o con **comodato d'uso gratuito**, da contratto registrato, in capo a **parenti o affini entro il secondo grado**

Indicare, nell'apposito spazio a pag. 9 del presente modulo, cognome e nome del titolare della proprietà, cognome, nome e codice fiscale del titolare del diritto di abitazione o del comodato d'uso gratuito, gli estremi dell'atto registrato, nonché il grado di parentela o affinità, l'indirizzo dell'alloggio e i riferimenti catastali dello stesso

sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di alloggio, o quota dello stesso, **assegnato** - in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di convivenza di fatto o di unione civile - **all'altro coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile**

Indicare, nell'apposito spazio a pag. 9 del presente modulo, cognome e nome del titolare della proprietà, nuda proprietà o usufrutto, l'indirizzo dell'alloggio, i riferimenti catastali dello stesso e gli estremi del provvedimento con il quale l'alloggio è stato assegnato all'altro coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile, nonché l'Autorità pubblica che lo ha emesso e la data di emissione

() I cittadini italiani e di Stati appartenenti all'Unione europea**, nonché i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea **titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria** di cui di cui all'art. 2, comma 1, lettera a-bis), del D.lgs. 251/2007, dichiarano il possesso di tale requisito con riferimento sia al territorio nazionale italiano che all'estero.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea, con esclusione dei titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria, dichiarano il possesso di tale requisito con riferimento al solo territorio nazionale italiano e devono presentare, con riferimento al paese di origine e al paese di provenienza di ciascun componente il nucleo familiare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 4, del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 2 del D.P.R. 394/1999, apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero, legalizzata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero e corredata da traduzione in lingua italiana, di cui la rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero attesta la conformità all'originale ovvero, nei casi in cui il possesso di tale requisito non possa essere documentato mediante certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero, in ragione della mancanza di un'autorità riconosciuta o della presunta inaffidabilità della documentazione rilasciata dalla stessa autorità, apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero. Per paese di origine si intende il paese o i paesi di cui il soggetto è cittadino, per paese di provenienza si intende il paese estero in cui il soggetto era residente prima di trasferirsi in Italia.



Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

che **esso/a stesso/a e tutti i componenti del nucleo familiare** destinatario dell'assegnazione dell'alloggio:

- possiedono l'**Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE)**, ordinario e in corso di validità, pari a euro _____ e l'**Indicatore della Situazione Economica (ISE)** pari a euro _____, come derivanti dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) presentata in data _____ con numero di protocollo INPS-ISEE-_____
- il/i soggetto/i che **non fa/fanno parte del nucleo ISEE del richiedente** (indicato/i al/i n. _____ della precedente tabella) possiede/possiedono l'**Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE)**, ordinario e in corso di validità, pari a euro _____ e l'**Indicatore della Situazione Economica (ISE)** pari a euro _____, come derivanti dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) presentata in data _____ con numero di protocollo INPS-ISEE-_____
- ha/hanno diritto alla riduzione dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) in relazione **all'uscita dal nucleo o dai nuclei familiari di appartenenza per costituirne uno nuovo**, il/i quale/i è/sono attualmente composto/i da n. _____ componenti

DICHIARA INOLTRE

che **almeno uno dei componenti del nucleo familiare** destinatario dell'assegnazione dell'alloggio:

- possiede l'Indicatore della Situazione Economica (ISE) determinato sulla base di **proprie componenti reddituali**

DICHIARA INFINE

di essere:

- anziano** (persona che ha compiuto 65 anni)
- giovane** (persona singola o coppia, con o senza figli, che non hanno compiuto, entrambe nel caso di coppia, 35 anni)
- persona singola con minori** (persona il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e da uno o più figli minori conviventi)
- disabile** (soggetto di cui all'art. 3 della L. 104/1992)
Allegare copia del relativo certificato, rilasciato dalla competente Autorità, in corso di validità
- persona appartenente a **nucleo familiare con anziani** (persona nel cui nucleo familiare almeno un componente, diverso dal richiedente, ha compiuto 65 anni)
- persona appartenente a **nucleo familiare con disabili** (persona nel cui nucleo familiare almeno un componente, diverso dal richiedente, è soggetto disabile di cui all'art. 3 della L. 104/1992)
Allegare copia del relativo certificato, rilasciato dalla competente Autorità, in corso di validità
- persona appartenente a **nucleo familiare numeroso** (persona il cui nucleo familiare comprende tre o più figli conviventi)



- persona destinataria di **provvedimento esecutivo di sfratto**, relativo a contratto di locazione di unità immobiliare a destinazione residenziale, non motivato da inadempienza contrattuale ovvero destinataria di **provvedimento di rilascio di alloggio**, non conseguente a un'occupazione senza titolo, emesso da Autorità pubbliche, da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali, che abbiano come attività la messa a disposizione di propri alloggi alle fasce deboli della popolazione, ovvero destinataria di **determinazione di rilascio dell'abitazione familiare** in sede di separazione personale, scioglimento di coppia di fatto o di unione civile o divorzio
- Indicare, nell'apposito spazio a pag. 9 del presente modulo, gli estremi del provvedimento, l'Autorità pubblica, l'ente pubblico o l'organizzazione assistenziale che lo ha emesso, la data di emissione, la motivazione, nonché la data fissata per il rilascio dell'alloggio*
- assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata**, che potrebbe perdere i requisiti previsti per il mantenimento dell'alloggio (assegnatario che possiede l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), di cui al D.P.C.M. 159/2013, con importo superiore a quelli indicati all'art. 16, comma 2, lettera a), del regolamento di esecuzione emanato con decreto del Presidente della Regione 26 ottobre 2016, n. 0208/Pres. e s.m.i.

Il/La sottoscritto/a dichiara espressamente di conoscere e accettare tutte le disposizioni del bando di concorso e in particolare quelle che prevedono:

- l'esclusione dalla graduatoria della presente domanda qualora la stessa sia priva dei documenti essenziali per l'ammissione previsti dall'art. 3 ("Documenti da presentare"), punti 1), 2) e 3), del bando di concorso;
- la valutazione della presente domanda esclusivamente in base a quanto dichiarato nella stessa e ai documenti eventualmente allegati.

La sottoscrizione della presente domanda in tutte le pagine è necessaria, pena l'esclusione della stessa.

Qualora la presente domanda sia trasmessa a mezzo raccomandata A.R. o consegnata da persona diversa dal richiedente, è necessario allegare copia fotostatica di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità del richiedente, pena l'esclusione della stessa. Qualora il richiedente sia in possesso di un documento di identità o di riconoscimento non in corso di validità, in calce alla copia del documento dovrà dichiarare che i dati contenuti nello stesso non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Le domande inviate a mezzo PEC sono valide se effettuate secondo quanto previsto dall'art. 65 del D.Lgs. 82/2005, ossia **sottoscritte e presentate unitamente alla copia del documento di identità del richiedente o trasmesse dallo stesso dal proprio domicilio digitale purché le relative credenziali di accesso siano state rilasciate previa identificazione del titolare.**

Si informa che il procedimento è rimesso alla competenza dell'Ufficio inquilinato Alto Friuli dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine (responsabile del procedimento: dott.ssa Sondra Canciani - responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Elisabetta Gaiotto). Presso tale ufficio è possibile l'accesso agli atti previa verifica della sussistenza dei presupposti di legge.

Il/La sottoscritto/a chiede che ogni eventuale comunicazione venga recapitata presso la propria residenza ovvero al seguente recapito:

..... telefono

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare all'ATER **ogni eventuale variazione successivamente intervenuta nella composizione del proprio nucleo familiare e nel proprio indirizzo o recapito**, sollevando l'ATER da ogni responsabilità al riguardo.



Ulteriori informazioni o notizie che il richiedente intende fornire a corredo della domanda:

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre _____

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate a una pubblica amministrazione, nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.

data

firma leggibile ◀

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO GDPR N. 679/2016:

Ferme le altre condizioni di liceità, il sottoscritto, con la firma in calce, dichiara di aver preso visione dell'informativa - disponibile nella sezione privacy del sito web istituzionale (www.udine.aterfvg.it) e presso gli uffici dell'Ater di Udine - e **presta il consenso al trattamento** dei dati personali ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. A e dei dati particolari e sanitari ai sensi dell'art. 9 comma 2 lett. A del GDPR, anche in nome e per conto degli altri soggetti coinvolti nel procedimento (da cui dichiara di aver ricevuto mandato) secondo quanto più analiticamente specificato nell'informativa.

data

firma leggibile ◀

Il sottoscritto dichiara inoltre di prestare il consenso a che l'Ater comunichi dati ed informazioni ai soggetti competenti (Servizi Sociali, Strutture Sanitarie, Autorità Giudiziarie ecc.) per l'eventuale adozione di misure di sostegno economiche, socio assistenziali, sanitarie. Dichiara altresì di essere a conoscenza che dette comunicazioni potranno in ogni caso avvenire, anche senza consenso, in presenza delle condizioni di cui all'art. 6 comma 1 lett. D (necessità di salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica).

Premesso quanto sopra, il sottoscritto **presta il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei dati e informazioni nei termini sopra descritti.**

data

firma leggibile ◀