



COMUNE DI GEMONA DEL FRIULI

Provincia di Udine
SETTORE TECNICO
INFRASTRUTTURE LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

PIAZZA DEL MUNICIPIO n° 1 – 33013 GEMONA DEL FRIULI (UD)
[PEC: comune.gemona-del-friuli@halleypec.it](mailto:comune.gemona-del-friuli@halleypec.it)

RETE STAZIONI APPALTANTI REGIONE FVG

SETTORE TECNICO – INFRASTRUTTURE LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

OGGETTO: AVVISO di indagine di mercato per la per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento antisismico della scuola dell'Infanzia del Capoluogo". CUP D63H19000960004

In esecuzione alle determinazioni n. 80 del 19.02.2020 e n. 82 del 21.02.2020.

Il Responsabile Unico del Procedimento dott. arch. Massimiliano Crapis, rende noto che il Comune di Gemona del Friuli intende procedere all'indizione di una gara d'appalto da svolgersi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto, che verrà espletata in MODALITA' TELEMATICA, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG", raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it>

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale. La presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Gemona del Friuli che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Si indicano pertanto i seguenti elementi:

NATURA DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato a garantire la trasparenza e la pubblicità del procedimento di gara, nonché a conoscere la disponibilità degli operatori economici del mercato di riferimento a formare un elenco di ditte da invitare ad un confronto competitivo. L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Ente Appaltante che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale né all'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

STAZIONE APPALTANTE

RETE STAZIONI APPALTANTI
Comune di Gemona del Friuli P.zza Municipio n°1
33013 Gemona del Friuli - UD
telefono 0432/973211, telefax 0432/971090
e-mail certificata: comune.gemona-del-friuli@halleypec.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il dott. arch. Massimiliano Crapis

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI	Comune di Gemona del Friuli via dei Cappuccini n. 31– scuola per l’infanzia;
DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI	Irrigidimento di piano per il primo solaio di soffittatura mediante controventatura; Rinforzo a taglio e a momento negativo del solaio di piano terra; Rinforzo di alcune travi in acciaio a livello di primo solaio e della copertura; Consolidamento del camino in c.a. per evitarne il collasso e la caduta in caso di evento sismico. L’intervento comprende altresì la sostituzione dei pavimenti interni in gomma con pavimenti vinilici.
IMPORTO DEI LAVORI	€ 178.400,54 di cui € 174.150,54 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.250,00 per oneri di sicurezza.
CATEGORIA DEI LAVORI	Categoria prevalente OS18-A: Componenti strutturali in acciaio - € 93.210,84 (52,248%); Categoria scorporabile o subappaltabile OG1: Edifici civili e industriali - € 85.189,70 (47,752%) Gli importi sono comprensivi degli oneri per la sicurezza.
PROCEDURA DI GARA	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i mediante invito ad almeno 10 operatori o più (in caso di pari punteggio) da invitare sulla base dei criteri generali di scelta individuati di seguito riportati: <i>(tratti dalle Direttive Vincolanti emanate dalla Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Edilizia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 25.05.2016)</i> selezionati con il presente avviso.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio del minor prezzo, ovvero prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del Codice, applicando lo scarto delle offerte anomale e l’eventuale esclusione automatica, ex art. 97 commi 2 e 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
TERMINI DI ESECUZIONE	Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell’appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di consegna. Nel tempo utile di cui sopra devono intendersi ricomprese anche le tempistiche per l’approvvigionamento dei manufatti da porre in opera per l’esecuzione dell’intervento. Per l’esecuzione materiale dei lavori, al fine di non interferire con lo svolgimento dell’attività scolastica, il tempo utile sarà necessariamente individuato nei mesi di Luglio e Agosto 2020.
MODALITA’ DI STIPULA DEL CONTRATTO	In parte a corpo e in parte a misura.
SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE / REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	Possono manifestare interesse all’invito i soggetti di cui all’art. 45 del D.lgs. n.50/2016 in possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 e di idoneità professionale e qualificazione ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.lgs. n. 50/2016, secondo la categoria e classifica sopra indicata. Ai sensi dell’art. 89, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016 non è ammesso l’avalimento per la categoria OS18-A. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell’art. 48 del D.lgs. 50/2016 e ai consorzi le disposizioni di cui all’art. 47 del medesimo decreto legislativo. Requisiti minimi di partecipazione - assenza dei motivi di esclusione previsti dall’art. 80 del D.Lgs.50/2016; - possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OS18-A.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara dovranno pervenire **esclusivamente tramite la piattaforma di eProcurement “eAppalti FVG”** perentoriamente entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 09.03.2020**.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni d’interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

Le manifestazioni di interesse devono essere redatte esclusivamente utilizzando il modulo allegato **All. A)**, (**rinvenibile nella piattaforma “eAppaltiFVG” estraendo dalla RDI** per tutti e selezionando l’oggetto della presente procedura) che dovrà essere compilato in ogni sua parte, salvato in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell’operatore economico – o altro soggetto in grado di impegnare validamente l’operatore stesso) e caricato nella piattaforma **“eAppaltiFVG”**.

La presentazione di istanza come candidato singolo o in qualità di componente di costituenda A.T.I. o consorzio preclude la possibilità di presentare ulteriori istanze a qualsiasi titolo, pena la non ammissione di tutte le istanze presentate dal/dai medesimo/i, operatore economico.

MODALITA' E TERMINI DI SELEZIONE

I soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti verranno ammessi a partecipare alla selezione per l’invito alla successiva procedura negoziata.

Questo Comune selezionerà un numero massimo di 10 operatori economici o più (in caso di pari punteggio) da invitare nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, sulla base dei criteri generali di scelta individuati (*tratti dalle Direttive Vincolanti emanate dalla Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Edilizia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 25.05.2016 e circolari esplicative*) qui di seguito riportati

La selezione dei soggetti da invitare sarà effettuata in base ai seguenti requisiti e attribuzione dei relativi punteggi:

A. Idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori.

Punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 20 punti sarà suddiviso:

Distanza chilometrica	Punteggio
Fino a 60 Km	20
Da 61 a 150 km	10
Oltre 151 km	1

Il concorrente dovrà dichiarare la **distanza** tra la **sede legale** ed eventuali sedi operative dell’Impresa come risultante nel Registro delle imprese e il **luogo di esecuzione dell’intervento**.

In caso di costituenda A.T.I. verrà considerata la **sede legale o sedi operative della capogruppo**.

La distanza indicata dal candidato verrà verificata con l’applicazione **Google Maps** prendendo a riferimento l’itinerario più breve. Si riporta di seguito il link sul quale cliccare per aprire il collegamento a Google Maps: <https://www.google.it/>

B. Precedenti esperienze contrattuali maturate con la Stazione Appaltante o con altre Stazioni Appaltanti (Comune di Gemona del Friuli e/o altri Enti pubblici).

Il concorrente specificherà (fino ad un massimo di 5) esperienze contrattuali maturate con questo Ente e/o con altri Enti pubblici negli ultimi 5 anni riferiti alla data di pubblicazione del presente avviso,

relative ai lavori di importo non inferiore a Euro 200.000,00 con lavoro collaudato amministrativamente (o CRE), caratterizzato da una favorevole valutazione della qualità dell'opera realizzata, da un atteggiamento di leale collaborazione dell'impresa con la stazione appaltante, dal regolare e corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali, ivi comprese quelle relative ai subcontratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, dall'assenza di contenziosi significativi

Punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 50 punti sarà così suddiviso

Numero precedenti esperienze	Punti
Nessuna	0
Almeno 1	10
Almeno 2	20
Almeno 3	30
Almeno 4	40
Almeno 5	50

C. Specializzazione dell'impresa nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto del presente avviso.

Il concorrente dovrà riportare in apposita dichiarazione l'elenco dei lavori svolti e già conclusi alla data di pubblicazione del presente avviso ed iniziati non anteriormente a 5 anni dalla data di pubblicazione del presente avviso come di seguito indicato.

Per lavori analoghi si intendono lavori in categoria: OS18-A – Componenti strutturali in acciaio cl I^a o superiore, di importo maggiore a Euro 100.000,00: ai fini del punteggio non verranno tenuti in considerazione lavori non in categoria OS18-A con importo inferiore a Euro 100.000,00;

Punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 30 punti e sarà così suddiviso:

Numero delle esperienze nell'esecuzione di lavori	Punti
Nessuno	0
Almeno 1	10
Almeno 2	20
Almeno 3	30

La valutazione e l'attribuzione dei punteggi suddetti saranno effettuate sulla base delle autodichiarazioni prodotte dagli Operatori economici.

La mancata compilazione dei dati riferiti a ciascun criterio valutativo determinerà la non attribuzione del relativo punteggio. I dati mancanti non potranno essere integrati successivamente al termine prescritto per la presentazione della manifestazione d'interesse rimanendo nella responsabilità diretta degli operatori la corretta e completa compilazione.

Nel caso pervenissero meno di 10 richieste valide, l'elenco potrà essere integrato dal RUP nei principi di legge, con altri soggetti in possesso dei requisiti del presente avviso sino al raggiungimento del numero previsto. Il RUP si riserva comunque la facoltà di invitare tutti i soggetti che abbiano manifestato il proprio interesse, ancorché in numero superiore a 10.

Verranno prese in considerazione tutte le manifestazioni di interesse presentate in quanto, ai fini del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si evidenzia che nei due anni solari precedenti (termine che comunque risulta più ampio) per il Comune di Gemona del Friuli non vi è stata alcuna commessa rientrante nella medesima categoria prevalente di opere (OS18-A).

AVVERTENZE

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione Appaltante, finalizzato alla raccolta delle manifestazioni di interesse da parte delle Imprese. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Comune si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art.36 commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016 nel corso della successiva procedura negoziata da avviare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.lgs. 50/2016. Si sottolinea, pertanto, che la manifestazione di interesse non deve essere corredata da alcuna proposta tecnica e/o offerta.

PUBBLICITA'

Il presente AVVISO verrà pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Avvisi in area pubblica" della piattaforma eProcurement "**eAppaltiFVG**" <https://eappalti.regione.fvg.it> per un periodo di **15 giorni naturali e consecutivi**, nonché all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico, sezione "Amministrazione trasparente" sezione "Bandi di gara e contratti", "Avvisi, bandi e inviti", del Comune di Gemona del Friuli www.comune.gemona-del-friuli.ud.it

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento europeo 679/2016 e del D.Lgs.196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni connesse alla procedura di selezione in oggetto.

ALTRE INFORMAZIONI

Al fine di rispettare e consentire il regolare svolgimento dell'attività scolastica all'interno dell'immobile oggetto dell'intervento in parola i lavori dovranno essere eseguiti (anche ai sensi dell'art. 78, comma 1, del D.P.Reg. 5-6-2003 n. 0165/Pres.) nel seguente periodo: **Luglio – Agosto 2020**.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori (120 giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna) deve quindi intendersi comprensivo anche delle tempistiche di approvvigionamento dei manufatti da porre in opera per l'esecuzione dell'intervento.

Tale elemento è vincolante per l'impresa affidataria la quale dovrà pertanto garantire l'immediata disponibilità all'inizio dei lavori, nei termini indicati dalla stazione appaltante, e disporre di adeguate maestranze per la realizzazione delle opere.

Tale condizione dev'essere espressamente affermata nella manifestazione d'interesse sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (penalmente perseguibile) e il mancato impegno a realizzare i lavori nei termini indicati costituisce motivo di recesso dal rapporto contrattuale, instauratosi a seguito dell'avvenuto affidamento dell'appalto, ai sensi dell'art. 1373 del C.C.. La mancata esecuzione dei lavori entro il periodo indicato dalla stazione appaltante costituisce, pertanto, grave inadempimento e motivo di risarcimento del danno a favore del committente. Per contro nessun tipo di indennizzo per mancato guadagno potrà essere preteso dall'appaltatore inadempiente. Non trova applicazione quindi l'art. 109 del D.lgs. 50/2016.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

La stazione appaltante **non prenderà in considerazione le domande** presentate dai candidati nei seguenti casi:

- Manifestazione di interesse pervenute al Comune al di fuori della piattaforma "**eAppaltiFVG**".
- Mancata sottoscrizione in forma digitale della busta tecnica (il documento generato dalla piattaforma a seguito della validazione da parte dell'impresa dei parametri tecnici inseriti, firmato digitalmente dal legale rappresentante e allegate alla busta tecnica e/o del Modulo A;

- Mancanza dei requisiti di partecipazione di ordine generale e/o di ordine speciale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE
dott. arch. Massimiliano CRAPIS

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i.

Allegati:

- Allegato A): Modello istanza manifestazione di interesse.