



Comune di Gemona del Friuli

Determinazione nr. 836 Del 06/11/2024

SETTORE TECNICO INFRASTRUTTURE-LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

OGGETTO: AFFIDO INCARICO A DITTA ESTERNA PER LA VERIFICA PERIODICA BIENNALE DEGLI ASCENSORI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B4231200E3.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la lettera del Sindaco pro – tempore del Comune di Gemona del Friuli, Decreto Sindacale n. 7 del 02/05/2024: “Nomina posizione organizzativa Settore Tecnico, Infrastrutture, Lavori Pubblici e Ambiente”, con durata dal 03.05.2024 al 02.05.2025;

VISTA la deliberazione consiliare n. 66 del 30/11/2023, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEZIONE STRATEGICA 2023-2028 SEZIONE OPERATIVA 2024-2026 COMPRENSIVO DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO”;

VISTA la deliberazione consiliare n. 67 del 30/11/2023, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026, DELLA NOTA INTEGRATIVA E DEI RELATIVI ALLEGATI”;

VISTA la deliberazione giunta n. 166 del 27/12/2023 avente ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 - ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DEI SERVIZI”;

VISTA la deliberazione giunta n. 11 del 31/01/2024 avente ad oggetto: “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' ED ORGANIZZAZIONE 2024 2026 (PIAO)”;

VISTA la deliberazione consiliare N. 8 del 18/04/2024, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE RENDICONTO DELLA GESTIONE 2023”;

RICORDATO che, presso alcuni degli edifici di proprietà comunale, sono in servizio degli impianti elevatori, in uso all'utenza, che di seguito si elencano:

1. Impianto CSA TECNOLIFT Matr. 225/GEMONA, Cat. A, 4 fermate, Kg. 930, idraulico, installato c/o Palazzo “BOTON” in piazza del Municipio;
2. Impianto STIGLER – OTIS Matr. UD/2527/80, Cat. A, 3 fermate, Kg 320, elettrico, installato c/o Casa di Soggiorno per Anziani in via Croce del Papa;
3. Impianto STIGLER – OTIS Matr. UD/2528/80, Cat. A, 3 fermate, Kg 630, elettrico, installato c/o Casa di Soggiorno per Anziani in via Croce del Papa;
4. Impianto FIAM Matr. UD/2620/80, Cat. A, 3 fermate, Kg 700, elettrico, installato c/o scuola

media statale in via Raimondo D'Aronco;

5. Impianto FIAM Matr. UD/2622/80, Cat. A, 3 fermate, Kg 700, elettrico, installato c/o scuola elementare di Ospedaletto in via Nazionale;
6. Impianto FIAM Matr. UD/2623/80, Cat. A, 3 fermate, Kg 700, elettrico, installato c/o scuola elementare di Piovega in via dei Pioppi;
7. Impianto FIAM Matr. UD/2624/80, Cat. A, 3 fermate, Kg 700, elettrico, installato c/o scuola elementare di Campo Lessi in via Campo;
8. Impianto BASSETTI Matr. UD/2698/81, Cat. A, 5 fermate, Kg 800, idraulico, installato c/o Palazzo degli Uffici in via XX Settembre;
9. Impianto E.L.M.A. Matr. UD/739/88, Cat. A, 5 fermate, Kg 960, idraulico, installato c/o "Palazzo Elti – Museo" in via G. Bini;
10. Impianto E.L.M.A. Matr. UD/740/88, Cat. A, 5 fermate, Kg 960, idraulico, installato c/o "Palazzo Elti – Biblioteca" in Via G. Bini;
11. Impianto S3100 SHINDLER Matr. 40/GEMONA, Cat. A, 2 fermate, kg 630, MRL (senza locale del macchinario), installato c/o scuola per l'Infanzia in via Piovega n. 6;
12. Impianto CIMA Matr. 42/GEMONA, 5 fermate, kg 480, elettrico, installato c/o l'edificio "ex Carceri" – Colle del Castello in Salita dei Longobardi;

CONSIDERATO che, in base alla vigente normativa, per gli impianti elevatori, oltre alla normale e regolare manutenzione periodica, si rende necessario effettuare anche una verifica obbligatoria con cadenza biennale, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 30.04.1999 n.162, così come modificato dal D.P.R. n. 214/2010 e dal D.P.R. 10.01.2017, n. 23, a cura di un organismo d'ispezione accreditato;

ACCERTATO che l'ultimo controllo sugli ascensori comunali risale all'anno 2022, è pertanto necessario procedere alla già menzionata verifica periodica per gli impianti elevatori di cui sopra nel corrente anno 2024;

DATO ATTO che, la suindicata verifica è in obbligo al proprietario degli stabili, pertanto deve essere effettuata a cura e onere del Comune di Gemona del Friuli;

ACCERTATO che il costo della suddetta attività, con riferimento ai prezziari vigenti ed ai valori correnti di mercato, viene stimato in complessivi euro 1.260,00.- (IVA esclusa);

CONSIDERATO che, per quanto stabilito dall'art. 62, comma 1, del d.lgs. 36/2023, tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro;

APPURATO:

o che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

o l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d),

l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

VERIFICATO che l'importo stimato per l'affidamento in oggetto rientra nei limiti di valore stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. b) per servizi o forniture, del d.lgs. 36/2023, che consente all'Amministrazione di procedere ad affidamento diretto;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che per l'affidamento di che trattasi, essendo di importo inferiore ad € 5.000, si può procedere autonomamente senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RILEVATO che è pervenuta presso questi uffici, l'offerta prot. 25878 del 18/10/2024 della Ditta **OCE Organismo di Certificazione Europea S.r.l. con sede in Via P. Nenni, 32 – 00036 – PALESTRINA (Roma) - (N.C.F. e P.IVA 04441361005)**, con la quale la stessa si è dichiarata disposta ad eseguire il servizio in oggetto verso un corrispettivo di € 105,00.- oltre ad IVA di legge per singolo impianto;

RITENUTO, per le motivazioni sopra indicate, di affidare alla ditta **OCE Organismo di Certificazione Europea S.r.l. con sede in Via P. Nenni, 32 – 00036 – PALESTRINA (Roma) - (N.C.F. e P.IVA 04441361005)** - il servizio di che trattasi, verso il corrispettivo complessivo, per gli impianti sopra dettagliati, di € 1.260,00.- oltre € 277,20.- per IVA 22% pari a totali € 1.537,20.-;

VISTO l'articolo 17 comma 2 del Codice che disciplina l'atto dovuto per la decisione di contrarre in caso di affidamento diretto riportandone i seguenti elementi: oggetto, importo e contraente ragioni della scelta, requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti la capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che:

- l'oggetto dell'affidamento è il servizio di verifica biennale di n.12 ascensori ubicati nel territorio comunale come dettagliati in premessa;
- l'importo dell'affidamento è di [--_Hlk181792310--]€ 1.260,00.- oltre € 277,20.- per IVA 22% pari a totali € 1.537,20;
- l'operatore economico è la ditta **OCE Organismo di Certificazione Europea S.r.l. con sede in Via P. Nenni, 32 – 00036 – PALESTRINA (Roma) - (N.C.F. e P.IVA 04441361005)**;
- le ragioni che motivano la scelta del contraente sono idonee esperienze pregresse;

RITENUTO di procedere, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata, all'impegno di spesa nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151 del TUEL, dato atto

che risultano definiti: la somma da pagare; il soggetto creditore; la ragione del credito e la relativa scadenza;

PRECISATO CHE ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi di legge al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento e che, qualora il professionista effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 9 bis dell'art. 3 della L. n. 136/2010;

EVIDENZIATO che il Codice Identificativo di Gara è il seguente: C.I.G. n° **B4231200E3**;

RISCONTRATO che, per quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., in considerazione alla fattispecie delle prestazioni contemplate dal presente atto non sussiste la necessità di redigere il DUVRI in quanto non sono contemplati rischi di interferenza e, pertanto, l'importo degli oneri della sicurezza è pari a zero;

VISTO l'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari per il futuro contratto e considerato che saranno acquisiti gli elementi di legge sui conti correnti bancari dedicati al pagamento del servizio, dando altresì atto che, qualora l'affidatario non assolva agli obblighi di cui al menzionato art. 3 della L. 136/2010 l'incarico si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del sopracitato articolo di legge;

VISTA la deliberazione giuntale n. 232 del 02.12.2010, avente ad oggetto: *"INTEGRAZIONE ED AGGIORNAMENTO REGOLAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI"* e s.m.i.;

VISTI gli articoli 5 (Controllo preventivo di regolarità amministrativa) e 6 (Controllo preventivo di regolarità contabile) del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 18/02/2013;

RICHIAMATO il Dlgs. n. 118/2011 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*, successivamente modificato dal D.lgs n.126/2014;

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui sopra:

1. [--_Hlk118798682--]di procedere, ai sensi di quanto ammesso dall'art. 50, comma 1, lett. b) per servizi o forniture, del d.lgs. 36/2023, il servizio di verifica periodica di n.12 impianti di sollevamento di cui in premessa, alla ditta "OCE Organismo di certificazione Europea S.r.l." con sede a 00036 Palestrina (Roma) in via P. Nenni n. 32 – C.F. e P.IVA 04441361005, una spesa di € 1.260,00.- oltre € 277,20.- per IVA 22%, per una spesa complessiva di € 1.537,20.- (I.V.A. compresa).
2. DI IMPUTARE nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 successive modificazioni, la somma complessiva di € 1.537,20.-, in considerazione dell'esigibilità della medesima, agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2024	2024	B4231200E3	474/0	1-5	SPESE PER MANUTENZIONE ASCENSORI PATRIMONIO COMUNALE	1	3	2	9	4	300,76	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2024	2024	B4231200E3	913/0	4-2	SPESE PER MANUTENZIONE ASCENSORI SCUOLE ELEMENTARI	1	3	2	9	4	773,54	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2024	2024	B4231200E3	2306/0	12-3	SPESE PER MANUTENZIONE ASCENSORI CASA ANZIANI	1	3	2	9	4	256,20	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2024	2024	B4231200E3	852/0	4-2	MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI SCUOLE MATERNE - PRESTAZIONE DI SERVIZI - MANUTENZIONI	1	3	2	9	4	128,10	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2024	2024	B4231200E3	992/0	4-2	MANUTENZIONE ASCENSORI SCUOLE MEDIE	1	3	2	9	4	11,49	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2024	2024	B4231200E3	1244/0	5-2	MANUTENZIONE ASCENSORI PALAZZO ELTI	1	3	2	9	4	67,11	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005

3. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
4. Di dare atto che la liquidazione della fattura verrà effettuata secondo le disposizioni previste dall'art.17 - Ter del D.P.R. n. 633/1972 "c.d. Split Payment"; (Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 23 gennaio 2015 pubblicato sulla G.U. n. 27 del 3.2.2015);
5. di procedere alla liquidazione della spesa impegnata, facendo riferimento al presente atto, previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il sottoscritto

- attesta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/00, come modificato dal D.L. n. 174/2012, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa nella redazione del presente atto;
- dichiara che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Codice di comportamento dei dipendenti comunali, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il Responsabile
F.to arch. Massimiliano Crapis



Comune di Gemona del Friuli

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
836	06/11/2024	SETTORE TECNICO INFRASTRUTTURE-LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE	06/11/2024

OGGETTO: AFFIDO INCARICO A DITTA ESTERNA PER LA VERIFICA PERIODICA BIENNALE DEGLI ASCENSORI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B4231200E3.

Ai sensi dell'art. 153, comma 5° e dell'art. 183 del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to Cristiana Mainardis)

Impegna la spesa complessiva di euro 1.537,20 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2024	2024	B4231200E3	474/0	1-5	SPESE PER MANUTENZION E ASCENSORI PATRIMONIO COMUNALE	1	3	2	9	4	300,76	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005	1450
2024	2024	B4231200E3	913/0	4-2	SPESE PER MANUTENZION E ASCENSORI SCUOLE ELEMENTARI	1	3	2	9	4	773,54	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005	1452
2024	2024	B4231200E3	2306/0	12-3	SPESE PER MANUTENZION E ASCENSORI CASA ANZIANI	1	3	2	9	4	256,20	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005	1455
2024	2024	B4231200E3	852/0	4-2	MANUTENZION E EDIFICI SCOLASTICI SCUOLE MATERNE - PRESTAZIONE DI SERVIZI - MANUTENZION I	1	3	2	9	4	128,10	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005	1451
2024	2024	B4231200E3	992/0	4-2	MANUTENZION E ASCENSORI SCUOLE MEDIE	1	3	2	9	4	11,49	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i.	1453

												IT 04441361005	
2024	2024	B4231200E3	1244/0	5-2	MANUTENZION E ASCENSORI PALAZZO ELTI	1	3	2	9	4	67,11	O.C.E. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005	1454

Riferimento pratica finanziaria : 2024/1431



Comune di Gemona del Friuli

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
836	06/11/2024	SETTORE TECNICO INFRASTRUTTURE-LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE	06/11/2024

OGGETTO: AFFIDO INCARICO A DITTA ESTERNA PER LA VERIFICA PERIODICA BIENNALE DEGLI ASCENSORI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B4231200E3.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 07/11/2024 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 22/11/2024.

Data 07/11/2024

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Daniela Polla

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.